



HOTĂRÂRE NR. 71
DIN DATA DE 26.10.2021

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal, pentru ”Introducere Teren în intravilan pentru Înființarea Cimitir Confesional Greco-Catolic” pentru imobilul situat în localitatea Gârbău, nr. F.N, comuna Gârbău, județul Cluj

Consiliul Local Gârbău întrunit în ședința ordinară din data de 26.10.2021

Având în vedere:

- cererea nr. 4838 din 27.09.2021, însoțită de documentația necesară obținerii aprobarea Consiliului Local Gârbău, beneficiarul lucrării fiind doamna BELA ANA;
- prevederile Certificatului de Urbanism nr. 29 din 22.10.2019 emis de primăria Comunei Gârbău;
- P.U.Z pentru autorizarea lucrărilor de Introducere teren în intravilan pentru înființarea cimitir confesional greco-catolic amplasat în localitatea Gârbău, nr. F.N, comuna Gârbău, județul Cluj;
- Avizul de Oportunitate Favorabil cu nr. 63 din 05.09.2019 emis de direcția de urbanism și amenajare a teritoriului aprobat de președintele Consiliului Județean Cluj;
- Avizul Favorabil cu nr. 137 din 12.08.2021 emis de direcția de urbanism și amenajare a teritoriului aprobat de președintele Consiliului Județean Cluj;
- prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Văzând că sunt îndeplinite condițiile art. 125 și ale art. 243, alin. (1), lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 1 și 2 lit. b) c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

În temeiul drepturilor conferite de art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliul local Gârbău

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal, pentru ”Introducere teren în intravilan pentru înființarea cimitir confesional greco-catolic” în localitatea Gârbău, nr. F.N., comuna Gârbău, județul Cluj, în conformitate cu documentația atașată, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.(1) Emiterea autorizației de construire pentru realizarea imobilelor se face concomitent cu depunerea proiectelor pentru asigurarea utilităților publice și proiectului pentru asigurarea accesului la rețeaua publică de drumuri.

(2) Emiterea autorizație de construire pentru realizarea infrastructurii tehnico-edilitare se poate realiza distinct, anterior emiterii autorizației de construire a imobilelor.

(3) Deasemenea trebuie îndeplinite toate condițiile din Avizul favorabil pentru elaborare PUZ emis de Direcția de Urbanism și Amenajare Teritoriului – Consiliul Județean Cluj

(4) Prezenta hotărâre este valabilă 24 luni, de la data emiterii sale.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gârbău și Compartimentul Urbanism.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului comunei Gârbău și Instituției Prefectului Cluj prin grija Secretarului General al comunei.

CONSILIERI

Total: 11

Prezenți: 11

VOTURI

Pentru: 11

Împotriva: 0

Abțineri: 0

PREȘEDINTE

DAN VASILE



**CONTRASEMNEAZĂ
P. SECRETAR GENERAL**

Moldovan Olguța Alina