



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA GÂRBĂU

Loc. Gârbău, str. Principală, nr. 5, com. Gârbău, jud. Cluj, România Tel: 0264 – 283.734, Fax: 0264 – 283. 616
e-mail: primaria.garbau@yahoo.com

**HOTĂRÂREA NR. 71
DIN DATA DE 21.09.2023**

**privind însușirea Documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului-teren
cu nr. cadastral 50933, situat în Comuna Gârbău, județul Cluj**

Consiliul local al Comunei Gârbău întrunit în ședință de îndată, din 21.09.2023

Examinând proiectul de hotărâre privind însușirea Documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului-teren cu nr. cadastral 50933, situat în Comuna Gârbău, județul Cluj– proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare al primarului Comunei Gârbău, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate prin care se propune însușirea Documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului-teren cu nr. cadastral 50933, situat în Comuna Gârbău, județul Cluj;

Ținând cont de prevederile art. 27 alin.(1) și (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, ale art. 18 lit. e), 127 alin. (1), 128 alin. (1), 129 alin. (1) și (2), 130 alin. (1) lit. a), alin. (2) și (6) din Ordinul nr. 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ale art. 879 alin. (2) și (5) și 880 alin. (1) din Codul civil, ale art. 87 alin. (5) și 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 5 alin. (1) și 6 alin. (3) lit. d) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (2), 134 alin. (4), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea imobilului situat în Comuna Gârbău, județul Cluj, în suprafață de 359211, cu nr. cadastral 50933, înscris în CF nr. 50933 Gârbău, cu drept de proprietate asupra terenului în favoarea Comunei Gârbău, în administrarea Consiliului local al Comunei Gârbău, astfel:

– Lotul 1, în suprafață de 293167 mp., cu nr. cadastral 55842, care va fi înscris în CF nou Gârbău, în proprietatea Comunei Gârbău;

– Lotul 2, în suprafață de 7076 mp., cu nr. cadastral 55843, care va fi înscris în CF nou Gârbău, în proprietatea Comunei Gârbău;

– Lotul 3, în suprafață de 4104 mp., cu nr. cadastral 55844, care va fi înscris în CF nou Gârbău, în proprietatea Comunei Gârbău;

– Lotul 4, în suprafață de 54864 mp., cu nr. cadastral 55845, care va fi înscris în CF nou Gârbău, în proprietatea Comunei Gârbău;

Art. 2. Se însușește Documentația cadastrală de dezmembrare a imobilului situat în Comuna Gârbău, județul Cluj, întocmită de ing. Mihai Șerban Diță, aut. seria RO-B-J nr. 1988/2021, ce se constituie în Anexă și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Comisia de inventariere a domeniului public și privat al Comunei Gârbău reglementată potrivit prevederilor art. 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 5 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, constituită prin Dispoziția primarului nr. 86/03.07.2023 va asigura actualizarea inventarului bunurilor care aparțin Comunei Gârbău, cu privire la bunurile imobile ce fac obiectul prezentei hotărâri.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Primarul Comunei Gârbău.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului comunei Gârbău și Instituției Prefectului Cluj prin grija Secretarului General al comunei.

**CONSILIERI
TOTAL- 10
PREZENȚI- 9
VOTURI PENTRU- 9
VOTURI CONTRA- 0
ABȚINERI- 0**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BALINT GYONGYI ANA**

**CONTRASEMNEAZĂ
P. SECRETAR GENERAL
MOLDOVAN OLGUTA ALINA**

