



ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

CONSILIUL LOCAL GÂRBĂU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

din data de 17.12.2018

privind închirierea prin licitație publică a unor terenuri pașuni comunale, aparținând domeniului privat al comunei Gârbău pentru pășunat

Consiliul Local al comunei Gârbău, jud. Cluj, întrunit în ședința ordinară de lucru la data de 30.01.2019

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre inițiat de dl. primar Broaina Gheorghe Lucian

Cererea nr. 1098/19.11.2018, înaintată de JULA RAREȘ AUREL – crescător de animale

Cererea nr. 1097/19.11.2018, înaintată de JULA AUREL – crescător de animale

Cererea nr. 1128/22.11.2018, înaintată de POPA ADRIAN – crescător de animale

Cererea nr. 1136/23.11.2018, înaintată de PINTEA DANUȚ GHEORGHE – crescător de animale

Cererea nr. 1192/11.12.2018, înaintată de PINTEA EMILIAN NARCIS – crescător de animale

Referatul de specialitate al compartimentului Registru agricol;

Raportul de avizare al Comisiilor de specialitate al Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile:

- art. 4 - 6 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare;

- art. 36 alin. (2) lit.c) , alin.(5) lit.a) și ale art. 123 alin.(1) și (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 9 din Ordonanței de Urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

În temeiul prevederilor art. 45 alin.(3) și ale art.115 alin.(1) lit.b) din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând că sunt îndeplinite condițiile art. 44 și 117 lit. a din Legea nr. 215/2001-Legea administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. – (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică cu strigare, a unor terenuri – pașuni comunale în suprafața totală de 64.17 ha, aparținând domeniului privat al comunei Gârbău, pentru pășunatul bovinelor și ovinelor, cf. tabelului de mai jos:

Nr.crt.	Denumirea populară a zonei	Suprafața
1.	Pășunea Băgara	20,05 ha
2.	Pășunea Boriște	8,20 ha
3.	Pășunea Pădurice	35,92 ha

(2) La poziția 4, respectiv Pășunea Pădurice, închirierea este condiționată, contractul va fi valabil până la finalizarea PUZ –lui pentru zonă respectivă.

Art.2. – Se aprobă Studiul de oportunitate, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Se aprobă Regulamentul de închiriere, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. – Se aprobă Documentația de atribuire a licitației (Acte de proprietate, Schița parcelor, Caietul de sarcini, Formulare tipizate și Instrucțiuni pentru ofertanți), conform Anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. – Se aprobă durata de închiriere, care va fi de 7 ani, începând cu data semnării contractului, cu posibilitate de prelungire cu încă 3 ani, astfel încât să nu depășească termenul de 31.12.2029.

Art.6. – Se aprobă prețul de pornire la licitație, care este în valoare de 400,00 lei/ha/an.

Art.7. – Se împuternicește dl. Broaina Gheorghe – Lucian, primarul comunei Gârbău să semneze contractul de închiriere.

Art.8. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Gârbău și compartimentul de resort.

INIȚIATOR:

Prof. Broaina Gheorghe Lucian

- Primar-